

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, **CONSTANTINESCU MARIANA-FILOFTEA** CNP. [redacted]  
**CONSTANTINESCU PATRE** CNP. [redacted]  
 având adresa de comunicare în: localitatea. [redacted], str. [redacted]  
 nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul **Valcea**, codul poștal [redacted]  
 e-mail. [redacted] telefon **0722682424** vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de **3446** (ha), la prețul de **6.000 lei** lei<sup>(2)</sup>

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

**Act notorial vânzare - cumpărare**

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<b>SACAFRANCEL</b>	<b>3446 mp</b>	<b>36283</b>	<b>36283</b>	-	-	<b>FRAPTE</b>	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	-	-	<b>X</b>	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**CONSTANTINESCU PATRE**  
(numele și prenumele în clar)  
**CONSTANTINESCU MARIANA-FILOFTEA**  
 [redacted] semnatura L.S.  
 [redacted]  
 Data **05.05.2020**

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
 - (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
 - (2) Se va completa în cifre și litere.  
 - (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
 - (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.